



Maisons Clefs d'OR VOTRE AGENCE DE CAEN VOUS PROPOSE

Votre première Maison de 100m²

RT2012
5 chambres
+ garage

36, RUE NICOLAS ORESME - 14000 CAEN - 02 31 86 19 57

Faire appel à un architecte d'intérieur

Achat d'un nouveau bien, envie de changer de décor, de réorganiser l'espace pour une famille recomposée... Pour du simple conseil ou la rénovation complète de votre intérieur, vous pouvez consulter un décorateur, un architecte ou encore... un architecte d'intérieur. « Il s'agit d'un professionnel qui a les compétences techniques et artistiques pour personnaliser et valoriser votre logement, et mener à bien l'ensemble de vos projets », explique Christophe Lapergue, architecte et designer, fondateur de HomeMade Architecture[s] (www.homemade-architectures.com).

Pouvant être diplômé d'une école d'architecture (donc rattaché à un ordre suivant un code de déontologie) et spécialisé dans l'aménagement intérieur, un architecte d'intérieur propose des solutions originales pour développer

vos projets, et son réseau de partenaires lui permet de le réaliser efficacement. Il apporte une compétence d'ordre artistique, décorative, fonctionnelle et volumétrique. « La décoration est la touche finale », précise Elisabeth Cruciani, diplômée de l'école Boule. « Nous possédons aussi des compétences techniques, puisque nous sommes habilités à déposer un permis de construire jusqu'à 170 m² de la surface hors œuvre net (ou surface plancher). Au-delà, il faut faire appel à un architecte DPLG ».

Moduler l'espace, apporter des solutions pour le rendre plus agréable au quotidien, marier les couleurs et les matières, donner une ambiance... Telles sont les compétences de l'architecte d'intérieur, qui doit vous proposer des solutions s'accordant à la configuration et aux contraintes techniques de chaque pièce, tout en

s'adaptant à votre mode de vie et à votre budget.

Budget

« Les prix varient suivant le type de mission, sa localité et sa complexité : prestation de conseil en amont d'un projet, réalisation d'une seule phase du projet ou coordination du chantier entier », explique Vanessa Rocheton de l'agence Altéa (www.agence-altea.fr). L'architecte d'intérieur touche un pourcentage de 8 à 15 % sur le montant hors-taxe des travaux pour une mission complète - 3 à 4 % s'il s'agit d'une mission d'étude et de conseil. Vous pouvez définir votre budget en amont et l'en informer, il travaillera alors en fonction de cette contrainte. Il existe aujourd'hui des solutions plus accessibles, comme le site E-interior-concept.com, qui démocratise l'architecture d'intérieur en proposant ses services entièrement en ligne.

APEI-Actualités.

Claire Lelong-Le Hoang

AGEM
Votre intérieur sur mesure

Personnalisez votre intérieur. Découvrez nos façades imprimées.

Placard • Dressing
Façade • Bureau
Sous-pente • Cuisine
Chambre • Living
Bibliothèque

167 RUE D'AUGE • 14 CAEN • TEL : 02 31 70 02 82
caen@interieur.agem.fr • www.agem.fr

Habitat Concept
Les maisons de Demain

1^{er} constructeur régional
depuis 1989

Vous recherchez
LE MEILLEUR
RAPPORT /QUALITÉ/PRIX

alors appelez nous

73 rue d'Auge - 14100 CAEN - 06 33 31 39 94
www.habitatconcept-fr.com